

Umowa nr

zawarta w dniu r. w Lubartowie pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Lubartowie, 21-100 Lubartów ul. Cicha 14, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy – Krajowy Rejestr Sądowy pod nr KRS: 0000098568, NIP 7141632875, REGON 431219957, zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Artura Szczupakowskiego Zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... **prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą**

..... z siedzibą w, przy ul. NIP:

..... REGON:,

reprezentowaną, przez:

..... - Właściciel zwaną dalej **Wykonawcą**

zwanymi łącznie w dalszej części niniejszej Umowy Stronami.

§1

1. ZAMAWIAJĄCY zleca, a WYKONAWCA przyjmuje do realizacji świadczenie usług:

a) okresowych przeglądów systemu sygnalizacji pożarowej /SSP/ i dźwiękowego systemu ostrzegawczego /DSO/ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

2. Szczegółowe warunki wykonywania umowy w zakresie określonym w ust. 1 lit. a) są następujące:

a) WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonywania przeglądów okresowych systemu sygnalizacji pożarowej /SSP/ i dźwiękowego systemu ostrzegawczego /DSO/ kompleksowo w części budynku szpitala objętej systemami SSP i DSO **nie rzadziej niż jeden raz w roku – dotyczy SSP oraz dwa razy w roku – dotyczy DSO** w terminie uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM (tj. **do 30.06.2024r. oraz do 30.06.2025r., oraz do 30.06.2026r. oraz do 30.06.2027r. oraz do 30.06.2028r.**), z uwzględnieniem Planów elementów SSP i DSO - Pomieszczenie linia 1 i 3 stanowiących załączniki do umowy. Przeglądy wykonywane będą zgodnie z zaleceniami CEN/TS 54-14. poprzez:

- Wywiad z użytkownikami odnośnie pracy systemu
- Kontrola zapisów w książce pracy i eksploatacji SSP
- Kontrola stanu elementów w centrali (w szczególności w kontekście warunków temperaturowych, korozji, wilgotności, czystości)
- Kontrola stanu złączy, zamocowań i połączeń kablowych pomiędzy poszczególnymi urządzeniami
- Kontrola działania wszystkich lampek, diod, wskaźników
- Test akumulatorów, kontrola działania ładowarki akumulatorów
- Odłączenie zasilania podstawowego i kontrola pracy na zasilaniu bateryjnym

- Kontrola 100% elementów systemu poprzez aktywację czujek oraz ręcznych ostrzegaczy pożarowych
 - Kontrola pracy mikrofonu DSO
 - kontrola pracy głośników DSO
 - Test współdziałania wszystkich elementów systemu DSO, SSP, kurtyny oraz klap odcinających na SOR i zamknięć ogniowych
 - Test zamknięć ogniowych na V piętrze systemu opartego na indywidualnych centralkach nie podłączonych do centrali SSP
 - Test wszystkich elementów kontrolno sterujących.
3. Z tytułu wykonania czynności określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu strony będą sporządzać odpowiednie protokoły odbioru, które będą podpisane obustronnie.
 4. Strony oświadczają, że niniejsza umowa nie ingeruje w warunki gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych ZAB-BUD sp. z o.o. w Warszawie na podstawie umowy nr ZP/TP/4-1/2022/KT oraz Philips Polska na podstawie umowy nr nr ZP/PN/6-1/2022/KT z dnia 27.06.2022r.,
 5. Wykonawca zobowiązuje się nie powierzać zleconych w niniejszej umowie czynności do wykonania osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
 6. W przypadku korzystania z usług osób trzecich, za ich działania i zaniechania, Wykonawca odpowiada jak za własne.
 7. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje oraz autoryzację producentów systemów wymaganych do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do wykonywania usług zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.

§2

1. Z tytułu wykonywania usług określonych w § 1 ust. 1 lit. a) Wykonawca będzie otrzymywać wynagrodzenie roczne w kwocie zł. netto (słownie:) powiększone o podatek VAT tj. zł brutto.
2. Szacunkowy koszt umowy strony określają na zł brutto (tj.: zł x 5 lat)
3. Wynagrodzenie będzie płatne Wykonawcy na podstawie faktury VAT, po sporządzeniu protokołu, o którym mowa w § 1 ust. 4 umowy, który będzie załącznikiem do faktury.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podstawie faktury VAT w terminie 60 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
6. WYKONAWCA oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy będzie rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
7. ZAMAWIAJĄCY upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu.

§3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia r. do dnia 30.06.2028r.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia liczonym na koniec miesiąca kalendarzowego.

Doły

§4

1. ZAMAWIAJĄCY wyznacza do bieżącej współpracy:

.....tel.

2. WYKONAWCA wyznacza do bieżącej współpracy:

.....tel.

§5

WYKONAWCA nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego

§6

1. WYKONAWCA oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczoną do imienia, nazwiska ewentualnie imienia, nazwiska i firmy - jeżeli umowa zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902)

2. Strony zobowiązują się do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej Umowy i w związku z jej realizacją, bez względu na sposób lub formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów o dostępie do informacji publicznej lub innych, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie, w szczególności orzeczeń sądów lub decyzji odpowiednich organów.

3. Strony oświadczają, że wszelkie dane osobowe uzyskane przez Strony umowy podczas realizacji niniejszej umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchwalenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L z dn. 4 maja 2016 r. z późn. zm.) dalej jako RODO.

4. WYKONAWCA zobowiązuje się do przekazania osobom, których dane pozyskał i przekazał Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy, treść obowiązku informacyjnego stanowiącego Załącznik do Umowy oraz do potwierdzenia jego realizacji poprzez przekazanie Zamawiającemu potwierdzenia jego realizacji w dniu podpisania umowy, lecz nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.

5. WYKONAWCA oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego informacje dot. przetwarzania danych osobowych stanowiące załącznik do umowy, które Zamawiający zobowiązany jest na podstawie RODO podać osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą wskazanym w komparycji umowy.

§7

1. W razie wystąpienia zwłoki w realizacji usługi będącej przedmiotem zamówienia, w szczególności w stosunku do terminów określonych w § 1 ust. 2 lit. a) umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Odstąpienie przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10 % szacunkowej wartości umowy określonej w § 2 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącania kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z faktur VAT.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną powyżej karę umowną.

§8

1. Wszelkie zmiany umowy będą dokonywane za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksów do umowy.
2. Strony ustalają, iż wynikające z niniejszej umowy sprawy sporne będą załatwiane polubownie w drodze uzgodnień i porozumień.
3. Właściwy do rozpoznania sporów wynikający z Umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1) Plan elementów SSP i DSO – Pomieszczenia linia 1
- 2) Plan elementów SSP i DSO - Pomieszczenia linia 3
- 3) Oświadczenie gwaranta firmy ZAB-BUD Sp. z o.o.
- 4) Oświadczenie gwaranta firmy Philips Polska Sp. z o.o.
- 5) Informacja dot. przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy – zał. nr 1
- 6) Informacja dot. przetwarzania danych osobowych osób fizycznych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – zał. nr 2

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Informacja dot. przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy

W związku z zawarciem umowy i zgodnie art. 14 ust. 1 i ust 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, z późn. zm.), dalej jako „RODO”, informujemy, że:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i sposobach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest

..... Z administratorem może Pani/Pan skontaktować się poprzez adres e-mail: ..
..... lub pisemnie na adres korespondencyjny:
.....

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail:.....lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.

3. Cele i podstawy prawne przetwarzania

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu realizacji umowy. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu bieżącego kontaktu w związku z realizacją zawartej umowy. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratora co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności przetwarzania, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. f RODO .

4. Okres przetwarzania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy oraz okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych administratora w zakresie archiwizacji dokumentów, a także przepisów o rachunkowości tj. 5 lat.

5. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa. Do Pani/Pana danych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w imieniu administratora, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi finansowo-księgowe, usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu np.: Poczta Polska.

6. Źródło pochodzenia danych oraz kategorie danych osobowych

Pani/Pana dane pozyskaliśmy w związku z zawarciem umowy od z siedzibą w Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe w zakresie:

imienia, nazwiska, nr telefonu.

7. Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, zgodnie z art. 15 RODO;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, zgodnie z art. 16 RODO;
- c) prawo do usunięcia danych, zgodnie z art. 17 RODO;
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie z art. 18 RODO;
- e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celu określonym w pkt 3 z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją, zgodnie z art. 21 RODO.

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, który został wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres korespondencyjny, wskazany w pkt 1.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Panu danych osobowych. Organem właściwym dla ww. skargi jest: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe administrator nie będzie podejmować wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

9. Przekazywanie danych osobowych do państwa trzeciego

Administrator nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.

Informacja dot. przetwarzania danych osobowych osób fizycznych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

W związku z zawarciem umowy i zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, z późn. zmj, dalej jako „RODO”, informujemy, że:

1. Administrator danych osobowych

Administratorem czyli podmiotem decydującym o celach i sposobach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest

Z administratorem może Pani/Pan skontaktować się poprzez adres e-mail: lub pisemnie na adres korespondencyjny:

2. Inspektor Ochrony Danych

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania swoich danych osobowych pod adresem e-mail:.....lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt 1.

3. Cele i podstawy prawne przetwarzania

Jako administrator będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe w celu zawarcia i realizacji umowy.

Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest zawarcie i realizacja umowy oraz spełnienie ciążących na Administratorze obowiązków prawnych wynikających z prawa Unii lub prawa polskiego w tym przepisów podatkowych i rachunkowości, a także przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora np.: ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami co stanowi o zgodnym z prawem przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych w oparciu o przesłanki legalności przetwarzania, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. b, lit. c oraz lit. f RODO.

4. Okres przetwarzania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy oraz okres przewidziany przepisami prawa w tym zakresie, w tym przez okres przechowywania dokumentacji określony w przepisach powszechnych i uregulowaniach wewnętrznych administratora w zakresie archiwizacji dokumentów, oraz przepisów o rachunkowości a także przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi i w stosunku do niego tj. 5 lat.

5. Odbiorcy danych

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z przepisów prawa.

Do Pani/Pana danych mogą też mieć dostęp podmioty przetwarzające dane w imieniu administratora, np. podmioty świadczące pomoc prawną, usługi finansowo-księgowe, usługi informatyczne, usługi niszczenia dokumentów, jak również inni administratorzy danych osobowych przetwarzający dane we własnym imieniu np.: Poczta Polska.

Łamy

6. Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu:

- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, zgodnie z art. 15 RODO;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, zgodnie z art. 16 RODO;
- c) prawo do usunięcia danych, zgodnie z art. 17 RODO;
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie z art. 18 RODO;
- e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w celu określonym w pkt. 3 z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją, zgodnie z art. 21 RODO.

Jeżeli chce Pani/Pan skorzystać z któregośkolwiek z tych uprawnień prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, który został wskazany w pkt 2 lub pisemnie na adres korespondencyjny, wskazany w pkt 1.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Panu danych osobowych. Organem właściwym dla ww. skargi jest: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

7. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie przez Pani/ Pana danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do zawarcia i realizacji umowy.

8. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

W oparciu o Pani/Pana dane osobowe administrator nie będzie podejmować wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

9. Przekazywanie danych osobowych do państwa trzeciego

Administrator nie przewiduje przekazywania Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego (tj. państwa, które nie należy do Europejskiego Obszaru Gospodarczego obejmującego Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię) ani do organizacji międzynarodowych.